



# Ville de Vitry sur seine

DIRECTION DES AFFAIRES REGLEMENTAIRES  
SERVICE DES TRAVAUX DU CONSEIL MUNICIPAL

---

Année 2014  
8<sup>ème</sup> séance

Vitry-sur-Seine, le 21 novembre 2014

Cher(e) collègue,

J'ai l'honneur de vous informer que le Conseil municipal se réunira en séance publique le :

**Mercredi 10 décembre 2014  
à 20H45  
dans la Salle du Conseil Municipal  
de l'Hôtel de Ville**

Veillez agréer, cher(e) collègue, l'expression de ma considération distinguée.

**LE MAIRE  
POUR LE MAIRE, LE 1<sup>er</sup> ADJOINT  
Jean-Claude KENNEDY**

- Appel nominal,
- Désignation d'un secrétaire,
- Compte-rendu sommaire du Conseil municipal du mercredi 12 novembre 2014.

		COMMISSIONS COMPÉTENTES
<b>100 –</b>	<b>DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES</b>	
1	Remises gracieuses de sommes dues par des agents communaux	Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
2	Mouvements des effectifs du personnel communal	Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
<b>200 –</b>	<b>DIRECTION DES AFFAIRES RÉGLEMENTAIRES</b>	
3	Actualisation des tarifs, taxes et redevances du service funéraire à compter du 1 <sup>er</sup> janvier 2015	Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
4	Autorisation à M. le Maire de signer le marché de prestations de conseil juridique et de représentation en justice – 8 lots (un an reconductible trois fois)	Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
<b>300 –</b>	<b>DIRECTION DES SERVICES FINANCIERS</b>	
5	Décision modificative n°1 de l'exercice 2014	Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
6	Autorisation d'engager, de liquider et de mandater les dépenses d'investissement 2015 avant le vote du budget primitif	Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
7	Approbation du rapport de la Commission locale d'évaluation des charges transférées (CLECT) pour 2014	Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
	<u>Travaux de réhabilitation et d'extension de l'institut médico éducatif (IME) Suzanne Brunel</u>	
8	- Annulation de la délibération n°DL12749 relative à la garantie communale accordée à l'association Entraide travail accompagnement insertion (ETAI) pour un emprunt d'un montant de 2 716 390 euros	Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin Santé / Social
9	- Avenant n°1 à la convention de garantie communale y afférente	Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin Santé / Social
<b>410–</b>	<b>DIRECTION DU DÉVELOPPEMENT URBAIN</b>	
10	Approbation de la charte Aménagement - Transport Tramway Paris - Orly – T9 et autorisation à M. le Maire de la signer	Am <sup>t</sup> / Aff. éco. / Log <sup>t</sup> Environnement / Voirie

		COMMISSIONS COMPÉTENTES
11	<u>Programme local de l'habitat / Opération de construction de 67 logements (PLS) avenue Rouget de Lisle</u> - Garantie communale pour des emprunts contractés par LOGIREP auprès de la Caisse des dépôts et consignations d'un montant total de 8 723 101 euros pour la réalisation de ladite opération	Am <sup>t</sup> / Aff. éco. / Log <sup>t</sup> Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
12	- Convention y afférente	Am <sup>t</sup> / Aff. éco. / Log <sup>t</sup> Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
13	- Participation de la ville à la surcharge foncière pour un montant de 250 000 euros pour la réalisation de ladite opération et convention y afférente	Am <sup>t</sup> / Aff. éco. / Log <sup>t</sup> Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
<u>Immeubles de la ville gérés par l'Office public de l'habitat de Vitry-sur-Seine</u>		
14	- Programme de travaux (3 <sup>ème</sup> tranche) à effectuer dans les immeubles de la ville pour l'année 2014 pour un montant estimé à 39 561,47 euros	Am <sup>t</sup> / Aff. éco. / Log <sup>t</sup> Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
15	- Augmentation des loyers au 1 <sup>er</sup> janvier 2015	Am <sup>t</sup> / Aff. éco. / Log <sup>t</sup> Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
16	- Approbation des comptes de gestion de l'exercice 2013	Am <sup>t</sup> / Aff. éco. / Log <sup>t</sup> Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
<u>Gestion urbaine de proximité :</u> Action des ambassadeurs du développement durable en partenariat avec les bailleurs sociaux pour l'année 2015, approbation du plan d'action et des conventions à signer avec :		
17	- L'Office public de l'habitat de Vitry-sur-Seine	Am <sup>t</sup> / Aff. éco. / Log <sup>t</sup> Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin Environnement / Voirie
18	- La SEMISE	Am <sup>t</sup> / Aff. éco. / Log <sup>t</sup> Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin Environnement / Voirie
19	- VALOPHIS HABITAT	Am <sup>t</sup> / Aff. éco. / Log <sup>t</sup> Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin Environnement / Voirie
20	Participation financière de la Ville au fonds de solidarité de l'habitat (FSH) pour l'année 2015 à hauteur de 13 072 euros	Am <sup>t</sup> / Aff. éco. / Log <sup>t</sup> Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin Santé / Social

		COMMISSIONS COMPÉTENTES
21	<u>Programme local de l'habitat</u> Vente à la société LOGEO d'un ensemble immobilier sis 39-41 rue Auguste Blanqui / 96 avenue Anatole France et cadastré section B n°01 pour une contenance cadastrale de 359 m <sup>2</sup> au prix de 386 000 euros	Am <sup>t</sup> / Aff. éco. / Log <sup>t</sup> Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
22	Acquisition d'un volume constituant la sente piétonne sise 39/41 rue Antoine Marie Colin dont l'emprise parcellaire de 165 m <sup>2</sup> est cadastrée section CT n°67 et n°69, et du débord situé coté passage Irène et Frédéric Joliot-Curie d'une surface de 22 m <sup>2</sup> cadastré section CT n°72, moyennant le prix de 50 000 € TTC appartenant à la société immobilière 3F	Am <sup>t</sup> / Aff. éco. / Log <sup>t</sup> Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin Environnement / Voirie
23	<u>ZAC Rouget de Lisle</u> Octroi d'une avance de trésorerie remboursable d'un montant de 270 000 euros à la SADEV 94	Am <sup>t</sup> / Aff. éco. / Log <sup>t</sup> Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
24	Protocole tripartite à passer avec la Caisse de garantie du logement locatif social (CGLLS) et la SEMISE	Am <sup>t</sup> / Aff. éco. / Log <sup>t</sup> Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
<b>420 –</b>	<b>DIRECTION DE L'ARCHITECTURE</b>	
25	<u>Extension de l'école maternelle Henri Wallon</u> Autorisation à Monsieur le Maire de déposer un permis de construire	Architecture Ens./Enf./Form. Prof
<b>430 –</b>	<b>DIRECTION VOIRIE – ENVIRONNEMENT</b>	
26	Lancement de la procédure de passation et autorisation à M. le Maire de signer le futur marché de travaux d'éclairage public, d'éclairage extérieur des équipements sportifs et d'électricité en 2015 (éventuellement reconductible en 2016, 2017 et 2018)	Environnement / Voirie Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
	<b><u>Tarifs et redevances à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2015 pour :</u></b>	
27	<ul style="list-style-type: none"> <li>Prestations exécutées sur le domaine public communal pour le compte de tiers</li> </ul>	Environnement / Voirie Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
28	<ul style="list-style-type: none"> <li>Barème d'indemnisation des dommages causés aux accessoires du domaine public</li> </ul>	Environnement / Voirie Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
29	<ul style="list-style-type: none"> <li>Service municipal de collecte des déchets autre que ceux des ménages - Fixation de la redevance spéciale d'enlèvement des déchets industriels banals (DIB)</li> </ul>	Environnement / Voirie Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
30	<ul style="list-style-type: none"> <li>Fixation du montant de la participation pour le financement de l'assainissement collectif (PFAC)</li> </ul>	Environnement / Voirie Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
31	<ul style="list-style-type: none"> <li>Fixation du montant de la redevance communale d'assai-</li> </ul>	Environnement / Voirie

		COMMISSIONS COMPÉTENTES
	nissement des eaux usées domestiques et non domestiques (RCA)	Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
32	• Nouvelle nomenclature des redevances pour occupations du domaine public	Environnement / Voirie Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
33	Protocole d'accord transactionnel à passer avec le groupement SITA - ROS ROCA et les sociétés SAFEGE et BBJ dans le cadre de l'exécution du marché de conception et réalisation d'un ouvrage de collecte pneumatique des déchets ménagers	Environnement / Voirie Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
34	Avenant n°4 au marché de conception et réalisation d'un ouvrage de collecte pneumatique des déchets ménagers à passer avec le groupement SITA - ROS ROCA	Environnement / Voirie Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
35	Convention à passer avec la SEMISE pour la prise en charge financière de travaux d'adaptation à la collecte pneumatique des déchets des bâtiments de l'îlot 1B du secteur Balzac	Environnement / Voirie Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
36	Approbation du Plan Climat Energie Territorial (PCET) volet « Patrimoine et services »	Environnement / Voirie Architecture
	<b><u>Rapport de M. le Maire pour l'année 2013 sur le prix et la qualité des services publics suivants :</u></b>	
37	- Eau	Environnement / Voirie Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
38	- Assainissement	Environnement / Voirie Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
39	- Elimination des déchets ménagers et assimilés	Environnement / Voirie Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
<b>510 –</b>	<b>DIRECTION DES SERVICES SOCIO-ÉDUCATIFS</b>	
40	Annexe n°2014-4 à la convention générale de coopération avec l'association Vacances Voyages Loisirs (VVL)	Ens./Enf./Form. Prof Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
41	Attribution d'une subvention pour l'année scolaire 2014/2015 à l'association La Charbonnerie dans le cadre de la mise en place d'un atelier théâtre sur le temps méridien	Ens./Enf./Form. Prof Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin Culture/Sport/Jeunesse
42	Attribution d'une subvention pour l'année scolaire 2014/2015 à l'association Danse qui vive dans le cadre de la mise en place d'un atelier danse sur le temps méridien	Ens./Enf./Form. Prof Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin Culture/Sport/Jeunesse

		COMMISSIONS COMPÉTENTES
43	Convention à passer avec la Croix Rouge Française pour la fourniture de repas pour le centre d'accueil de Vitry	Ens./Enf./Form. Prof Santé / Social Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
<b>520 –</b>	<b>DIRECTION CULTURE – SPORTS - JEUNESSE</b>	
44	Renouvellement de la convention de partenariat avec l'association La Compagnie de la Gare pour les années 2015 à 2017	Culture/Sport/Jeunesse Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
45	Renouvellement de la convention de partenariat avec le Studio Théâtre pour les années 2015 à 2017	Culture/Sport/Jeunesse Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
46	Fixation de la grille tarifaire des 3 Cinés Robespierre : modification de la délibération n°DL14549 du 30 juin 2014	Culture/Sport/Jeunesse Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
<b>750 –</b>	<b>DIRECTION DE LA COMMUNICATION</b>	
47	Lancement de la procédure de passation et autorisation à M. le Maire de signer le futur marché pour la pose, la location, la maintenance et l'entretien des panneaux électroniques d'informations municipales	Info. / Comm. / Prox. / Cit. Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
<b>800–</b>	<b>DIRECTION DE LA LOGISTIQUE ET DU PATRIMOINE</b>	
48	Modification des tarifs applicables au service relations publiques à compter du 1 <sup>er</sup> janvier 2015	Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin

## INFORMATIONS AU CONSEIL MUNICIPAL

### INFORMATIONS LEGALES

Compte rendu de la délégation accordée à Monsieur le Maire (décisions n°DC1448 du 16 septembre 2014, n°DC1449 du 17 septembre 2014, n°DC1450 à n°DC1451 du 24 septembre 2014, n°DC1452 du 29 septembre 2014, n°DC1453 du 9 octobre 2014, DC1454 à DC1455 du 24 octobre 2014, DC1456 du 5 novembre 2014).

### Rapports d'activités pour l'année 2013 des organismes suivants :

SEDIF (Syndicat des eaux d'Ile-de-France)	Environnement / Voirie Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
SYCTOM (Syndicat mixte central de traitement des ordures ménagères)	Environnement / Voirie Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
SICUCV (Syndicat intercommunal de chauffage urbain Choisy-Vitry)	Environnement / Voirie Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
SIFUREP (syndicat intercommunal funéraire de la région parisienne)	Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin

## INFORMATIONS DIVERSES

Rapport d'activité du Syndicat interdépartemental de l'assainissement de l'agglomération parisienne (SIAAP) pour l'année 2013	Environnement / Voirie Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
Rapport sur le prix et la qualité de l'assainissement départemental du Conseil Général du Val-de-Marne (DSEA) pour l'année 2013	Environnement / Voirie Adm. g <sup>ale</sup> / Pers. / Fin
Informations relatives aux procédures de marchés publics	



# ville de vitry sur seine

DIRECTION DES AFFAIRES REGLEMENTAIRES  
SERVICE DES TRAVAUX DU CONSEIL MUNICIPAL

adresse :

Monsieur le Maire  
Hôtel de ville  
94407 Vitry-sur-Seine cedex

**Vitry-sur-Seine, le 28 novembre 2014**

téléphone : 01.46.82.80.00  
télécopie : 01.57.67.08.31  
pour joindre directement votre  
correspondant  
téléphone : 01.46.82.81.98

**Mesdames, Messieurs les Conseillers Municipaux,**

télécopie : 01.57.67.08.18  
références à rappeler dans tous  
les cas :  
210 - additif 1 - CL

**OBJET : Ordre du jour du Conseil municipal  
du 10 décembre 2014**

Je vous informe de l'inscription d'une question nouvelle à l'ordre du jour de la séance ci-dessus mentionnée :

<b>N° de question</b>	<b>Libellé</b>	
<b>49</b>	<b>Reconstruction de l'école maternelle Eva Salmon Autorisation à Monsieur le Maire de déposer le permis de construire</b>	Architecture Ens./Enf./Form. Prof

Enfin, je vous informe de la modification des commissions compétentes s'agissant de la question n°5 :

<b>N° de question</b>	<b>Libellé</b>	
<b>5</b>	<b>Décision modificative n°1 de l'exercice 2014</b>	Toutes les commissions

Vous souhaitant bonne réception de la présente, veuillez agréer, Mesdames et Messieurs les conseillers municipaux, l'expression de ma considération distinguée.

**Le Maire,  
Pour le Maire, le 1<sup>er</sup> Adjoint,**

**Jean-Claude KENNEDY**



# ville de vitry sur seine

DIRECTION DES AFFAIRES REGLEMENTAIRES  
SERVICE DES TRAVAUX DU CONSEIL MUNICIPAL

adresse :

Monsieur le Maire  
Hôtel de ville  
94407 Vitry-sur-Seine cedex

Vitry-sur-Seine, le 4 décembre 2014

téléphone : 01.46.82.80.00  
télécopie : 01.57.67.08.31  
pour joindre directement votre  
correspondant  
téléphone : 01.46.82.81.98

Mesdames, Messieurs les Conseillers Municipaux,

télécopie : 01.57.67.08.18  
références à rappeler dans tous  
les cas :  
210 - additif 2 - CL

**OBJET : Ordre du jour du Conseil municipal  
du 10 décembre 2014**

Je vous informe de l'inscription à l'ordre du jour de la séance ci-dessus mentionnée d'un projet de vœu :

**N° de  
question  
50**

**Libellé**

**Vœu demandant au Ministère de l'éducation nationale l'extension de la carte de l'éducation prioritaire et le maintien des moyens alloués au collège Chérioux (Vœu déposé par le groupe Vitry en mieux- une gauche d'avance, citoyenne et écologiste)**

Vous souhaitant bonne réception de la présente, veuillez agréer, Mesdames et Messieurs les conseillers municipaux, l'expression de ma considération distinguée.

**Le Maire,**

**Pour le Maire, le 1<sup>er</sup> Adjoint,**

**Jean-Claude KENNEDY**