



VILLE DE SAINT-MAUR-DES-FOSSES



CONSEIL MUNICIPAL

LE CONSEIL MUNICIPAL EST CONVOQUE LE :

JEUDI 16 AVRIL 2015 à 19h00

SALLE DU CONSEIL MUNICIPAL A LA MAIRIE

Fait en Mairie,
Le 10 avril 2015



ORDRE DU JOUR

1. Désignation d'un secrétaire de séance et appel nominal
2. Approbation du procès-verbal de la séance du conseil municipal du 5 février 2015

ADMINISTRATION GENERALE

3. Élaboration du cadre stratégique pour le contrat de ville
4. Adoption du nouveau règlement intérieur de la commande publique
5. Élection des membres de la C.A.O.
6. Élection de deux représentants du Conseil municipal au Conseil d'Administration de l'établissement public "L'Abbaye des Bords de Marne"

FINANCES COMMUNALES

7. Attribution des subventions aux associations sur le budget de la ville (exercice 2015)
8. Approbation du projet de mise en place de la mensualisation et du prélèvement à échéance pour la facture d'eau
9. Mise en application des nouveaux tarifs dans les parcs de stationnement

FONCTION PUBLIQUE TERRITORIALE

10. Création de postes dans le cadre des dispositifs des contrats aidés
11. Modification du tableau des effectifs du personnel communal
12. Tarifs de rémunération du personnel vacataire
13. Modification de la délibération portant attribution de dotations vestimentaires et de petit équipement aux agents de la Ville

ENVIRONNEMENT - DEVELOPPEMENT DURABLE

14. Création de la commission "Règlement de voirie"
15. Avis sur le Schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux Seine-Normandie (S.D.A.G.E.) 2016-2021 : un plan d'action pour améliorer la qualité des rivières et des milieux aquatiques.
16. Débat sur les orientations générales du Projet d'aménagement et de développement durables (P.A.D.D.) dans le cadre de l'élaboration du Plan local d'urbanisme (P.L.U.)
17. Avis sur le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur suite à l'enquête publique dans le cadre de la demande d'autorisation de la société Eiffage Travaux publics I.D.F. d'exploiter une usine d'enrobé sur le port de Bonneuil
18. Information et avis sur l'arrêté préfectoral du 27 février 2015 portant autorisation d'exploiter de la Société EIFFAGE au titre de la réglementation des installations classées pour la protection de l'environnement (I.C.P.E.)
19. Adhésion de la commune de Chennevières-sur-Marne au S.I.G.E.I.F. pour les deux compétences (gaz et électricité)
20. Charte communale de chantier

21. Avenant n°2 au contrat R.E.V.I.P.A.C. pour le rachat des papiers-cartons issus de la collecte sélective des emballages à recycler
22. Renouvellement de la convention avec O.C.A.D.3.E. pour la collecte séparative des déchets d'équipements électriques et électroniques (D.E.E.E.)
23. Conditions de mise à disposition d'un poulailler et de deux poules à des familles volontaires

URBANISME - AMENAGEMENT

24. Z.A.C. de La Louvière : Modification simplifiée et modalités de mise à disposition du public

25. Approbation de la convention d'occupation Ville-RATP pour les travaux du parvis de La Varenne
26. Hall des Terrasses : Abrogation de la délibération du Conseil municipal du 12 décembre 2013
27. Autorisation donnée au Maire de déposer la demande de permis de construire pour le projet d'agrandissement de l'école maternelle Les Tilleuls
28. Création de zones bleues
29. Stationnement résidentiel
30. Approbation du principe de mise en place d'un droit de préemption commercial à Saint-Maur-des-Fossés

DOMAINES

31. Cession de la propriété communale située 38, avenue Jean-Jaurès à Saint-Maur-des-Fossés
32. Cession de la propriété communale située 40, avenue Jean-Jaurès à Saint-Maur-des-Fossés
33. Cession de la propriété communale située 4, avenue Galliéni/10, rue Auguste-Marin à Saint-Maur-des-Fossés
34. Cession de la propriété communale située 3, villa Camus à Saint-Maur-des-Fossés
35. Changement d'affectation d'un logement situé dans l'école élémentaire Champignol - 2, rue Louis Maurice à Saint-Maur-des-Fossés
36. Changement d'affectation d'un logement situé dans l'école maternelle Nicolas-Gatin, 10, rue de La Varenne à Saint-Maur-des-Fossés
37. Autorisation donnée au Maire de signer un bail avec la S.A. d'H.L.M. "Coopération et Famille" pour la mise à disposition de locaux dans une propriété située 3, avenue du onze-novembre à Saint-Maur-des-Fossés
38. Autorisation donnée au Maire de signer un bail avec S.A. d'H.L.M. "Coopération et Famille" pour la mise à disposition de locaux dans une propriété située 10, rue de Paris à Saint-Maur-des-Fossés

FAMILLE - JEUNESSE ET SPORTS

39. Convention d'objectifs et de financement entre la Caisse d'allocations familiales du Val-de-Marne et la ville de Saint-Maur-des-Fossés relative à la mise en œuvre de projets visant à renforcer l'accès des enfants en situation de handicap aux accueils de loisirs pour la période 2014-2017.
40. Attribution de subventions aux associations sportives

PETITE ENFANCE

41. Demande de subvention à l'investissement à la Caisse d'allocations familiales du Val-de-Marne pour les travaux de réhabilitation et d'agrandissement du multi-accueils Villa Papillon

AFFAIRES CULTURELLES

42. Attribution d'une dotation pour le concours organisé dans le cadre du 12e Festival du court métrage de Saint-Maur-des-Fossés et approbation du règlement
43. Attribution d'une dotation pour les prix de la Biennale de l'estampe
44. Demandes de subventions relatives aux activités du musée de Saint-Maur et à la réhabilitation du site de l'abbaye
45. Projet d'orchestre trinational

AFFAIRES SOCIALES

46. Convention de mise en place des commissions d'impayés locatifs avec les bailleurs et partenaires sociaux

ANIMATIONS

47. Bons d'achats attribués dans le cadre de la Dictée de Saint-Maur et du Grand Prix de bridge de la ville de Saint-Maur-des-Fossés

MARCHES PUBLICS

48. Appel d'offres ouvert relatif à la location de véhicules frigorifiques pour la cuisine centrale
49. Avenant n°1 au marché de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation du site de l'Abbaye
50. Appel d'offres ouvert relatif aux travaux de transformation des postes de relèvement du Théâtre et situé rue Bir Hakeim en système de pompage en ligne directe
51. Appel d'offres ouvert relatif à la fourniture et à la plantation d'arbres sur espaces verts et alignement
52. Appel d'offres ouvert relatif aux travaux de signalisation aux sols
53. Appel d'offres ouvert relatif aux travaux de réhabilitation d'une cuve de stockage d'eau potable au réservoir
54. Appel d'offres ouvert relatif aux prestations d'entretien du patrimoine arboré
55. Appel d'offres ouvert relatif à la maintenance des groupes de pompage et de fontainerie
56. Appel d'offres ouvert relatif à la maintenance des portes automatiques dans les bâtiments communaux
57. Appel d'offres ouvert relatif au réaménagement du parvis de la gare de La Varenne-Chennevières

COMMUNICATIONS

58. Communication par le Maire des décisions prises en vertu de la délégation consentie par le Conseil municipal en date du 15 avril 2014 (art. L2122-22 et L2122-23 du Code général des collectivités territoriales)
59. Communication par le Maire des décisions prises en vertu de la délégation consentie par le Conseil municipal en date du 15 avril 2014 (art. L2122-22 4° et L2122-23 du Code général des collectivités territoriales)