



Ville de Vitry sur seine

DIRECTION DES AFFAIRES REGLEMENTAIRES
SERVICE DES TRAVAUX DU CONSEIL MUNICIPAL

Année 2015
5^{ème} séance

Vitry-sur-Seine, le

Cher(e) collègue,

J'ai l'honneur de vous informer que le Conseil municipal se réunira en séance publique le :

**Mercredi 13 mai 2015
à 20H45
dans la Salle du Conseil Municipal
de l'Hôtel de Ville**

Veillez agréer, cher(e) collègue, l'expression de ma considération distinguée.

LE MAIRE

Jean-Claude KENNEDY

- Appel nominal,
- Désignation d'un secrétaire,
- Compte-rendu sommaire du Conseil municipal du mardi 14 avril 2015

COMMISSIONS
COMPÉTENTES

100– DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES

- | | | |
|---|---|---|
| 1 | Fixation pour 2015 du montant du complément de rémunération versé au personnel communal | Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |
| 2 | Avis du Conseil municipal sur le maintien du taux de l'indemnité représentative de logement des instituteurs au titre de l'année 2014 | Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin
Ens./Enf./Form. prof |

200– DIRECTION DES AFFAIRES REGLEMENTAIRES

- | | | |
|---|---|-------------------------------------|
| 3 | <u>Commissions municipales :</u>
Remplacement d'une conseillère municipale démissionnaire au sein des commissions Architecture et Culture / Sport / Jeunesse | Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |
|---|---|-------------------------------------|

410– DIRECTION DU DÉVELOPPEMENT URBAIN

- | | | |
|---|---|---|
| 4 | <u>Immeubles de la ville gérés par l'Office public de l'habitat de Vitry-sur-Seine</u>
Programme de travaux (1 ^{ère} tranche) à effectuer dans les immeubles de la ville pour l'année 2015 à concurrence de 23 743,83 euros | Am ^t / Aff. éco. / Log ^t
Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |
| 5 | Demande de garantie communale pour des emprunts contractés par Valophis Habitat auprès de la Caisse des dépôts et consignations d'un montant total de 1 654 618 euros destinés au financement d'une opération en acquisition / amélioration de 15 logements collectifs en PLUS, PLAI, PLS au 25 avenue Guy Moquet | Am ^t / Aff. éco. / Log ^t
Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |
| 6 | Convention y afférente | Am ^t / Aff. éco. / Log ^t
Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |
| 7 | <u>Programme local de l'habitat</u>
- Accord de principe de la ville pour apporter sa garantie communale à Sogemac Habitat pour des emprunts contractés auprès de la Caisse des dépôts et consignations d'un montant total de 6 560 276 euros pour l'acquisition de 53 logements dans une opération de construction de 144 logements dite « Aktuel » et convention y afférente | Am ^t / Aff. éco. / Log ^t
Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |
| 8 | - Participation de la ville à la surcharge foncière pour un montant de 304 000 euros et convention y afférente | Am ^t / Aff. éco. / Log ^t
Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |

Application du protocole Caisse de garantie du logement locatif social (CGLLS) :

- | | | |
|----|---|---|
| 9 | - Résiliation de la convention de compte courant d'associés conclue avec la SEMISE et remboursement par anticipation de l'avance d'un million d'euros versée en 2014 en application de cette convention | Am ^t / Aff. éco. / Log ^t
Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |
| 10 | - Versement d'une subvention de deux millions d'euros à la SEMISE au titre des années 2014 et 2015 | Am ^t / Aff. éco. / Log ^t
Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |
| 11 | Modification simplifiée du plan local d'urbanisme (PLU) : bilan de la mise à disposition au public du dossier et approbation de la modification | Am ^t / Aff. éco. / Log ^t
Environnement / Voirie |
| 12 | Acquisition d'une portion de 22 m ² de la parcelle frappée d'emplacement réservé cadastrée section CF n°17 située 125 rue Balzac constituant du sol de voie et appartenant à Monsieur et Madame Di Pasquale moyennant le prix de 7 700 euros TTC | Am ^t / Aff. éco. / Log ^t
Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |

420 – DIRECTION DE L'ARCHITECTURE

Lancement de la procédure de passation et autorisation à Monsieur le Maire de signer les futurs marchés de :

- | | | |
|----|--|---|
| 13 | - Travaux de plomberie générale au sein des bâtiments communaux et du Sidoresto en 2016 (2017, 2018, 2019) | Architecture
Ens./Enf./Form. Prof
Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |
| 14 | - Travaux d'électricité au sein des bâtiments communaux et du Sidoresto en 2016 (2017, 2018, 2019) | Architecture
Ens./Enf./Form. Prof
Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |

Extension de l'école maternelle Paul Langevin :

- | | | |
|----|---|--------------------------------------|
| 15 | Autorisation à Monsieur le Maire de déposer le permis de construire | Architecture
Ens./Enf./Form. prof |
|----|---|--------------------------------------|

430 – DIRECTION VOIRIE – ENVIRONNEMENT

- | | | |
|----|--|---|
| 16 | Mise en conformité de l'assainissement des bâtiments communaux : demandes de subvention auprès de l'agence de l'eau Seine Normandie (AESN) | Environnement / Voirie
Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |
|----|--|---|

510 – DIRECTION DES SERVICES SOCIO-ÉDUCATIFS

- | | | |
|----|--|---|
| 17 | <u>Mise en place d'ateliers éducatifs sur le temps méridien pour l'année scolaire 2014/2015</u>
Attribution d'une subvention à l'association Compagnie de la Gare et convention y afférente | Ens./Enf./Form. Prof
Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin
Culture/Sport/Jeunesse |
| 18 | Attribution d'une subvention au collège Adolphe Chérioux dans le cadre du projet « «mémoire d'Auschwitz » développé au sein du projet d'établissement | Ens./Enf./Form. Prof
Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |
| 19 | Annexe n°2015-2 à la convention générale de coopération avec l'association Vacances voyages loisirs (VVL) | Ens./Enf./Form. Prof
Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |

520 –	DIRECTION CULTURE- SPORT- JEUNESSE	
20	Modalités générales de fonctionnement du dispositif Cap vacances et approbation des projets retenus pour 2015	Culture/Sport/Jeunesse Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin
21	Fixation de la participation individuelle aux activités socioculturelles ponctuelles du service municipal de la jeunesse	Culture/Sport/Jeunesse Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin

INFORMATIONS AU CONSEIL MUNICIPAL

INFORMATIONS LEGALES

Compte rendu de la délégation accordée à Monsieur le Maire décisions n°DC155 du 20 février 2015, DC156 du 23 février 2015, DC157 à DC159 du 2 mars 2015, DC1510 à DC1511 du 11 mars 2015, et DC1512 du 24 mars 2015.

INFORMATIONS DIVERSES

Informations relatives aux procédures de marchés publics



ville de vitry sur seine

DIRECTION DES AFFAIRES REGLEMENTAIRES
SERVICE DES TRAVAUX DU CONSEIL MUNICIPAL

adresse :

Monsieur le Maire
Hôtel de ville
94407 Vitry-sur-Seine cedex

Vitry-sur-Seine, le 30 avril 2015

téléphone : 01.46.82.80.00
télécopie : 01.57.67.08.31

pour joindre directement votre
correspondant

téléphone : 01.46.82.81.98

télécopie : 01.57.67.08.18
références à rappeler dans tous

les cas :

210 - additif 1 - CL

Mesdames, Messieurs les Conseillers Municipaux,

**OBJET : Ordre du jour du Conseil municipal
du 13 mai 2015**

Je vous informe de l'inscription d'une question nouvelle à l'ordre du jour de la séance ci-dessus mentionnée :

N° de question	Libellé	Commission compétente
22	Indemnités de fonctions allouées à un nouveau conseiller municipal	Adm. g ^{ale} / Pers./ Fin.

Par ailleurs, je vous prie de trouver la note de synthèse relative à cette question ainsi qu'un autre document, tels que mentionnés dans le bordereau ci-joint.

Vous souhaitant bonne réception de la présente, veuillez agréer, Mesdames et Messieurs les conseillers municipaux, l'expression de ma considération distinguée.

**Le Maire,
Pour le Maire, l'Adjoint,**

Philippe BEYSSI