ville de vitry sur seine

DIRECTION DES AFFAIRES REGLEMENTAIRES

SERVICE TRAVAUX DU CONSEIL MUNICIPAL

Année 2016
4ème séance

Vitry-sur-Seine, le 15 avril 2016

Cher(e) collègue,

J'ai l'honneur de vous informer que le Conseil municipal se réunira en séance publique le :

Mercredi 11 mai 2016
à 19H30
dans la Salle du Conseil Municipal
de l'Hôtel de Ville

Veuillez agréer, cher(e) collègue, l'expression de ma considération distinguée.

LE MAIRE

Jean-Claude KENNEDY

- Appel nominal,

- Désignation d'un secrétaire,

- Compte-rendu sommaire du Conseil municipal du 13 avril 2016

		COMMISSIONS COMPÉTENTES
100-	**DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES**	
1	Avis du conseil sur le maintien du taux de l'indemnité représentative de logement des instituteurs au titre de l'année 2015	Adm. g^{ale} / Pers. / Fin Ens./Enf./Form. prof
2	Mouvements des effectifs du personnel communal	Adm. g^{ale} / Pers. / Fin
200-	**DIRECTION DES AFFAIRES REGLEMENTAIRES**	
3	Délégation du conseil municipal au maire : modification en matière de droit de préemption	Adm. g^{ale} / Pers. / Fin Am^{t} / Aff. éco. / Log^{t}
410-	**DIRECTION DU DÉVELOPPEMENT URBAIN**	
4	<u>Opération d'intérêt national : convention d'intervention foncière «secteur Ardoines sud»</u> Délégation des droits de préemption urbain et urbain renforcé au profit de l'établissement public foncier d'Ile-de-France (EPFIF) dans les périmètres de maîtrise et de veille foncières définis dans la convention d'intervention foncière « secteur Ardoines Sud » passée avec l'EPFIF et l'établissement public d'aménagement Orly Rungis - Seine Amont (EPA ORSA) et abrogation de la délibération n°DL12432 du 27 juin 2012	Am^{t} / Aff. éco. / Log^{t} Adm. g^{ale} / Pers. / Fin
5	Cession d'une portion de 13 m² de la propriété communale sise 42 avenue Jean Jaurès à Monsieur et Madame Taillebois moyennant le prix de 6 500 euros	Am^{t} / Aff. éco. / Log^{t} Adm. g^{ale} / Pers. / Fin
6	Cession du lot A de la parcelle cadastrée section AR n°53 sise 52 rue Berlioz d'une superficie de 300 m^2 en vue de l'édification d'un pavillon à la SARL BERDA moyennant le prix de 210 000 euros	Am^{t} / Aff. éco. / Log^{t} Adm. g^{ale} / Pers. / Fin
7	<u>Opération ANRU BALZAC-TOURAINE-MARRONNIERS</u> Acquisition à la SEMISE des parcelles cadastrées section CG 395, 308, 131, 391, 415, 406, 400, 412, 414, 362 et 361, sises rue Elsa Triolet, rue Colette, rue Olympe de Gouges, rue Christine de Pizan, esplanade Sohane Benziane, sente Flora Tristan et rue Balzac, constituant du sol de voie et une esplanade, d'une superficie totale de 7 290 m², moyennant le prix d'un euro symbolique	Am^{t} / Aff. éco. / Log^{t} Environnement / Voirie Adm. g^{ale} / Pers. / Fin
8	<u>Programme local de l'habitat 2012-2017 / Ensemble immobilier sis 39-41 rue Auguste Blanqui / 96 avenue Anatole France</u> Demande de garantie communale de LOGEO HABITAT pour des emprunts contractés auprès de la Caisse des dépôts et consignations d'un montant total de 1 310 629 euros pour la réalisation d'une opération en acquisition-amélioration de 12 logements sociaux	Am^{t} / Aff. éco. / Log^{t} Adm. g^{ale} / Pers. / Fin

		COMMISSIONS COMPÉTENTES
	<u>Gestion urbaine de proximité</u>	
9	Approbation de la convention-cadre à passer avec les bailleurs sociaux et le territoire 12 pour la mise en œuvre de l'abattement de la taxe foncière sur les propriétés bâties dans les quartiers prioritaires de la politique de la ville	Am^{t} / Aff. éco. / Log^{t} Adm. g^{ale} / Pers. / Fin Info. / Comm. / Prox. / Cit.
10	Autorisation à POSTE IMMO de déposer une demande de déclaration préalable de travaux nécessaire à la création d'un sas convoyeur au bureau de poste Vitry Moulin vert correspondant aux lots de copropriété n° 21, 215, 23, 34 et 144 dépendant de l'ensemble immobilier cadastré section BD n°368 et situé 1 à 11 rue Gérard Philipe et 91 à 95 rue Julian Grimau à Vitry-sur-Seine	Am^{t} / Aff. éco. / Log^{t}
11	Cession de la parcelle communale située 1 quai Jules Guesde cadastrée section DK n° 53 d'une superficie de 751 m² au profit de la société SANOFI CHIMIE moyennant le prix de 56 000 € en vue de la réalisation d'un parking	Am^{t} / Aff. éco. / Log^{t} Adm. g^{ale} / Pers. / Fin
420-	**DIRECTION ARCHITECTURE**	
12	Approbation de l'avenant n°1 au marché de travaux de menuiseries extérieures, serrurerie, vitrerie et clôture passé avec le groupement d'entreprises MVAL, FMD, SAPROVER et FIMEA	Architecture Adm. g^{ale} / Pers. / Fin
13	Approbation de l'avenant n°1 au marché d'exploitation des installations de production et de distribution de chauffage, d'eau chaude sanitaire et de ventilation des bâtiments communaux et du SIDORESTO passé avec l'entreprise COFELY SERVICES	Architecture Adm. g^{ale} / Pers. / Fin
430-	**DIRECTION VOIRIE – ENVIRONNEMENT**	
14	Approbation du nouveau règlement de voirie	Environnement / Voirie Adm. g^{ale} / Pers. / Fin
	<u>Collecte pneumatique des déchets ménagers et assimilés</u>	
	- Actes notariés portant constitution de servitudes d'implantation et de passage des équipements de collecte pneumatique des déchets ménagers à passer avec :	
15	• Le Syndicat des copropriétaires de la villa Gabrielle	Environnement / Voirie
16	• La Foncière logement	Environnement / Voirie
	- Conventions portant autorisation de travaux et d'occupation temporaire du domaine privé et promesse synallagmatique de constitution de servitudes conventionnelles à passer avec :	
17	• La CoopImmo	Environnement / Voirie
18	• La SEMISE	Environnement / Voirie
19	• La copropriété du 4-12 rue Camille Blanc	Environnement / Voirie
20	• La copropriété du 35-43 rue Camille Blanc	Environnement / Voirie
	<u>Grand Paris</u>	

		COMMISSIONS COMPÉTENTES
21-22	- Deuxième et troisième conventions subséquentes relatives au financement des travaux pour la mise en compatibilité du centre technique municipal de la ville de Vitry-sur-Seine (phase 1), impacté par la réalisation de l'ouvrage de débranchement CTM-SMI du tronçon 2 (Villejuif-Noisy champs) du Grand Paris Express	Environnement / Voirie Am^{t} / Aff. éco. / Log^{t} Adm. g^{ale} / Pers. / Fin
23	- Convention d'occupation temporaire du domaine public (COT) sur l'emprise foncière du centre technique municipal de la ville de Vitry-sur-Seine à passer avec la Société du Grand Paris pour permettre la réalisation de l'ouvrage de débranchement CTM-SMI	Environnement / Voirie Am^{t} / Aff. éco. / Log^{t} Adm. g^{ale} / Pers. / Fin
510-	**DIRECTION DES SERVICES SOCIO-ÉDUCATIFS**	
24	Approbation de l'annexe n°2016-3 à la convention générale de coopération avec l'association Vacances Voyages Loisirs (VVL)	Ens./Enf./Form. Prof Adm. g^{ale} / Pers. / Fin
25	Fixation du taux de participation aux remboursements intercommunaux des frais de scolarité	Ens./Enf./Form. Prof Adm. g^{ale} / Pers. / Fin
520-	**DIRECTION CULTURE – SPORTS - JEUNESSE**	
26	Modalités générales de fonctionnement du dispositif Cap Vacances et approbation des projets retenus au titre du second semestre 2016	Culture/Sport/Jeunesse Adm. g^{ale} / Pers. / Fin
27	Convention de partenariat à passer avec l'association Vitry Livres Echanges pour le projet « chalets à livres »	Culture/Sport/Jeunesse
600-	**DIRECTION DE LA SANTE, DE LA FAMILLE ET DES DROITS SOCIAUX**	
28	Renouvellement de la convention de mise à disposition de moyens à passer avec le Centre communal d'action sociale de Vitry-sur-Seine	Santé / Social Adm. g^{ale} / Pers. / Fin
29	Avenant à la convention d'objectifs et de financement à passer avec la Caisse d'allocations familiales du Val-de-Marne pour l'accès et l'usage du portail « CAF partenaires »	Santé / Social Adm. g^{ale} / Pers. / Fin

INFORMATIONS AU CONSEIL MUNICIPAL

INFORMATIONS LEGALES

Compte rendu de la délégation accordée à Monsieur le Maire décisions n° DC1614 du 8 mars 2016, DC1615 à DC1617 du 17 mars 2016, DC1618 du 21 mars 2016 et DC1619 du 23 mars 2016.

INFORMATIONS DIVERSES

Informations relatives aux procédures de marchés publics

ville de vitry sur seine

DIRECTION DES AFFAIRES REGLEMENTAIRES
SERVICE DES TRAVAUX DU CONSEIL MUNICIPAL

adresse :

Monsieur le Maire
Hôtel de ville
94407 Vitry-sur-Seine cedex

téléphone : 01.46.82.80.00
télécopie : 01.57.67.08.31
pour joindre directement votre correspondant
téléphone : **01.46.82.81.98**

télécopie : **01.57.67.08.18**
références à rappeler dans tous les cas :
210 - additif 2 - BD

Vitry-sur-Seine, le 4 MAI 2016

Mesdames, Messieurs les Conseillers Municipaux,

OBJET : Ordre du jour du Conseil municipal du 11 mai 2016

Je vous informe de l'ajout d'une nouvelle question à l'ordre du jour de la séance ci-dessus mentionnée.

N° de questions	Libellé	Commission compétente
30-31	Commissions municipales : remplacement d'une conseillère municipale décédée au sein des commissions Enseignement/Enfance/Formation professionnelle et Architecture	Ens./Enf./Form. Prof Architecture

Je vous transmets par ailleurs un projet de vœu :

N° de question	Libellé
32	**Vœu demandant la relocalisation des dépôts pétroliers EFR** *(Vœu déposé par le groupe Communiste Républicain et Citoyen)*

Je vous prie de trouver le texte du projet de vœu, ainsi que la note explicative de synthèse, tels que mentionnés dans le bordereau ci-joint.

Vous souhaitant bonne réception de la présente, veuillez agréer, Mesdames et Messieurs les conseillers municipaux, l'expression de ma considération distinguée.

Le Maire,

Jean-Claude KENNEDY

TABLEAU RECAPITULATIF DES PIECES JOINTES

N° de questions	Libellés
30-31	**Commissions municipales : remplacement d'une conseillère municipale décédée au sein des commissions Enseignement/Enfance/Formation professionnelle et Architecture**
32	**Vœu demandant la relocalisation des dépôts pétroliers EFR** *(Vœu déposé par le groupe Communiste Républicain et Citoyen)*