

A l'attention des habitants des Hautes-Noues

N/réf. : JAB/JMC/MC/2016-144

Dossier suivi par : Jean Michel CARIGI

Madame, Monsieur,

J'ai appris incidemment qu'une manifestation serait prévue afin de protester contre la fermeture des parkings dans les îlots privés.

Cette situation appelle de ma part deux réflexions :

- Sur la forme, je regrette qu'à aucun moment les organisateurs de cette manifestation n'aient demandé à me rencontrer. Une manifestation est généralement le constat de l'échec d'une discussion. Or, il n'y a eu aucune demande de discussion adressée à la ville.
- Sur le fond, je tiens à rappeler que cette situation est de la responsabilité exclusive du bailleur, Paris-Habitat.

Je rappelle que la création de parkings de surface devait se faire avant la résidentialisation des différents îlots. Or, Paris-Habitat, qui a renié un à un tous ses engagements (désamiantage et rénovation des parkings souterrains, non-respect des délais de démolition des gaines techniques, etc...) accuse un retard de plus de deux ans sur cette résidentialisation.

Je tiens à rappeler ici les engagements de votre bailleur :

- La rénovation du parking P6, sous la pelouse, aurait dû commencer à la fin 2015. Or, à ce jour, Paris Habitat, en charge de ces travaux, n'a toujours pas communiqué le moindre planning.
- Le projet initial prévoyait 1100 places de stationnement : 950 privées et 150 publiques. Le nombre de places privées, à la charge de Paris Habitat a été ramené de 950 à 449 et aucune n'a été réalisée à ce jour ; par contre, le nombre de places publiques, à la charge de la ville, est passé de 150 à 517 et toutes ont été réalisées par la ville.

Je vous informe également que l'entreprise a pris de l'avance sur la démolition des parkings arrières et que Paris Habitat pourrait livrer une soixantaine de places fin 2016 et 180 places supplémentaires au premier trimestre 2017, à la condition de ne pas renier sa parole une fois de plus. Et là encore, je suis en réflexion avec mes services afin de trouver les solutions alternatives de stationnement que Paris Habitat n'a même pas cherché à trouver.

Vous le voyez, seule la ville respecte ses engagements, et même bien au-delà.

Depuis que je suis Maire, je me suis toujours mobilisé pour votre quartier : implantation de services publics (l'annexe postale, le poste de police, malheureusement fermé par l'actuel gouvernement), création de l'Escale, une première réhabilitation en 2000 et, depuis la signature avec l'ANRU, la reconstruction de 3 écoles neuves (la quatrième démarrera cet automne), la création de rues et de 5 squares en attendant l'aménagement de la pelouse de Friedberg. Et si certaines voies ne sont pas toutes ouvertes dans leur intégralité, c'est également en raison de la mauvaise volonté de votre bailleur à achever certaines démolitions techniques.

Vous me connaissez : j'ai toujours pris mes responsabilités y compris quand il s'agissait de prendre des mesures difficiles. Mais je ne peux accepter que certains, pour des considérations purement politiciennes, fassent porter à la ville des responsabilités qui ne sont pas les siennes.

Vous assurant de mon profond dévouement,

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur l'assurance de ma considération distinguée.

 **Jacques Alain BENISTI**

Député Maire